



HONORAIRES DE L'AGENCE

TRANSACTIONS ET VENTES

	Bien à usage Habitation	Bien à usage Professionnel ou Commercial	Cession Droit au bail et Fonds de Commerce
Montant de la transaction	Honoraires de transaction TTC *		
De 0 à 50 000 €	5 000 €	5 000 €	Honoraires forfaitaires de 10 000 €
De 50 001 € à 100 000 €	7%	7%	
De 100 001 € à 150 000 €	6%	6%	10%
De 150 001 € à 250 000 €	5%	5%	10%
De 250 001 € à 500 000 €	4%	4%	8%
Au-dessus de 500 000 €	3%	3%	8%

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur sauf stipulation contraire prévue au mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge du vendeur, mention en sera faite dans l'annonce.

LOCATIONS A USAGE D'HABITATION

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi 06/07/1989

Prestation	Honoraires TTC *	A la charge du :
<ul style="list-style-type: none"> • Visite • Constitution dossier • Rédaction du bail 	12 €/ m ² habitable quel que soit la zone	Bailleur
	12 € zone très tendue/m ² habitable	Locataire
	10 € zone tendue/m ² habitable 8€ autres zones/ m ² habitable	
<ul style="list-style-type: none"> • Etat des lieux 	3€/ m ² habitable quel que soit la zone	Bailleur
	3€/ m ² habitable quel que soit la zone	Locataire
<ul style="list-style-type: none"> • Honoraires d'intermédiation 	Montant forfaitaire de 250€	Bailleur

LOCATIONS A USAGE COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL

30% HT du loyer annuel HT/HC à la charge de l'acquéreur

*TVA en cours à 20% . En cas de modification du taux de TVA les montants en HT resteront inchangés